



## Mantenimiento de Incineradores, Sistemas y Equipos de Manipulación de Residuos y Ropa



*NFPA 82 Norma sobre Incineradores, Sistemas y Equipos de Manipulación de Residuos y Ropa*

A continuación se muestran varios de los requisitos destacados de NFPA 82 con respecto a los “Sistemas y equipos de Manipulación de Residuos y Ropa” para propiedades residenciales multifamiliares

### **Puertas de Descarga de Tolva**

1. La parte inferior de un conducto de desechos debe estar protegida por una puerta o compuerta cortafuegos de construcción de cierre automático y cierre automático aprobada que sea equivalente a la clasificación de protección contra incendios de apertura.
2. No se requerirá que la puerta de descarga de la tolva de desechos tenga un pestillo positivo
3. Se permitirá que las puertas de descarga de los conductos o las compuertas cortafuegos se mantengan abiertas mediante un eslabón fusible.

### **Puertas de Entrada de Tolva**

1. Todas las puertas de entrada de la tolva a una tolva de desechos deben estar provistas de un conjunto de puerta contra incendios de cierre automático y seguro.
2. Todas las puertas de entrada de la tolva a una tolva de ropa o desechos deben estar provistas de un pestillo positivo de cierre automático y un conjunto de puerta contra incendios con empaquetadura.

### **Salas de Descarga de la Tolva**

1. Las tolvas de desechos deben terminar o descargar directamente en una sala que tenga una clasificación mínima de resistencia al fuego no menor que la especificada para el recinto de la tolva.
2. La apertura a una sala de descarga de tolva debe estar protegida por un conjunto de puerta cortafuego de cierre automático aprobado que tenga un mínimo que tengan una clasificación mínima de protección contra incendios no menor que la especificada para el recinto de la tolva





## Mantenimiento de Incineradores, Sistemas y Equipos de Manipulación de Residuos y Ropa



### Salas de Entrada de Tolva

1. Cada entrada de tolva debe estar en una sala que esté separada de otras partes del edificio por paredes, particiones, pisos y ensamblajes de piso del techo que tengan una clasificación de resistencia al fuego no menor que la clasificación requerida de no menos que la clasificación requerida del recinto de la tolva.
2. Las aberturas en una sala de entrada de tolva deben estar protegidas por un conjunto de puerta contra incendios automática o de cierre automático aprobado que tenga una clasificación de protección contra incendios de la siguiente manera:
  - a) Clasificación de protección contra incendios de 1- 1/2 horas para gabinetes con clasificación de resistencia al fuego de 2 horas
  - b) Clasificación de protección contra incendios de 3/4 horas para gabinetes con clasificación de resistencia al fuego de 1 hora

### Rociadores Automáticos

1. La tolva de gravedad debe estar protegida internamente por rociadores automáticos, a menos que la tolva sea de mampostería o de metal que cumpla con los párrafos 6.2.2.5 o 6.2.2.6.
2. Se debe instalar un rociador en o encima de la entrada de la tolva superior de la tolva
3. Los rociadores automáticos instalados en las tomas de la tolva por gravedad deben soltarse fuera del área de la tolva a través de la cual viaja el material.
4. Se debe instalar un rociador dentro de la tolva en niveles alternos del piso en tolvas que conecten más de dos pisos, con un rociador obligatorio ubicado en el nivel de servicio más bajo.





## Mantenimiento de Incineradores, Sistemas y Equipos de Manipulación de Residuos y Ropa



### **Mantenimiento de Incineradores, Sistemas y Equipos de Manipulación de Residuos y Ropa** *NFPA 82 Norma sobre Incineradores, Sistemas y Equipos de Manipulación de Residuos y Ropa*

Las puertas de entrada y descarga de los conductos deben mantenerse despejadas y sin obstrucciones en todo momento.

Los sistemas de transporte de tolvas de desechos y ropa, incluidas las puertas de entrada y descarga, se deben inspeccionar y mantener no menos que anualmente de acuerdo con las instrucciones del fabricante.

Si la puerta de descarga del conducto de desechos y ropa está equipada con un eslabón fusible, se realizará lo siguiente:

1. Inspeccione el enlace para asegurarse de que no esté pintado o cubierto con polvo o grasa
2. Evaluar el estado de cadenas / cables, sacudidas, ojos y otros dispositivos que operan como resultado de la fusión del enlace para verificar las condiciones de trabajo (es decir, sin cables torcidos o pellizcados, sin cadenas torcidas o inflexibles)
3. Retire el enlace para realizar la prueba cada 4 años para garantizar un cierre completo y un enganche positivo
4. Vuelva a instalar el eslabón después de que se complete la prueba
5. Reemplace el eslabón si está dañado o pintado con un eslabón del mismo tamaño, temperatura y capacidad de carga.

Una tolva para desechos o ropa se extenderá al menos 0.92 m por encima del techo de un edificio de tipo de construcción II-000, Tipo III, Tipo IV, o Tipo V.

Se permitirá que la tolva se extienda menos de 0.92 m (3 pies) por encima del techo de un edificio de construcción de Tipo I, tipo II-222 o tipo II-111 sujeto a la aprobación de la AHJ.

La tolva debe estar abierta a la atmósfera, siendo la abertura la misma sección transversal que la tolva.

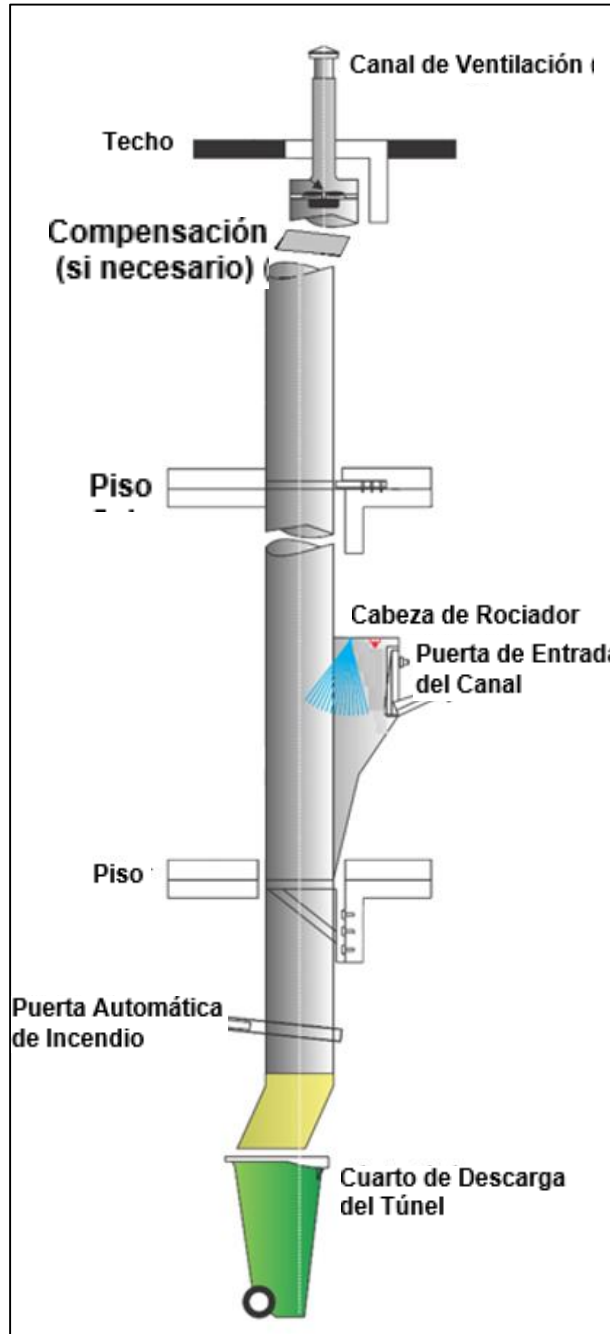
Se firmará y conservará un registro escrito de la inspección para que la AHJ la inspeccione. Los sistemas con una compensación deben cumplir con los mismos requisitos enumerados anteriormente.

**Para obtener más información sobre seguridad contra incendios, haga clic [aquí](#)**





## Mantenimiento de Incineradores, Sistemas y Equipos de Manipulación de Residuos y Ropa



Canal de gravedad con compensación solo cuando sea necesario según las condiciones del edificio y con la aprobación de la AHJ.

